

I. OPIS PROJEKTU W CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

Spis treści

1. Przeznaczenie i program użytkowy, parametry techniczne	2
2. Inwentaryzacja obiektów znajdujących się na terenie inwestycji	4
3. Forma architektoniczna i funkcja obiektu, dostosowanie do otoczenia oraz krajobrazu	5
4. Układ konstrukcyjny, rozwiązania materiałowe, kategoria geotechniczna, warunki i sposób posadowienia, zabezpieczenie przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych	5
6. Podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związane z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi	11
7. Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego.	11
8. Technologia basenów:	12
9. Charakterystyka energetyczna obiektu	14
10. Dane charakteryzujące wpływ budynku na środowisko i zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie	14
11. Analiza możliwości zastosowania odnawialnych źródeł energii	14
12. Warunki ochrony przeciwpożarowej	14
14. Zapisy szczegółowe:	18

1. Przeznaczenie i program użytkowy, parametry techniczne

Przeznaczenie i program użytkowy, parametry techniczne

Przeznaczenie – Baseny letnie z towarzyszącą infrastrukturą

Program użytkowy – zgodnie z opisem na rysunkach

Parametry techniczne:

Parametry techniczne	Wielkość
Powierzchnia części działek w zakresie opracowania	7206,0 m ²
Powierzchnia zabudowy:	140,07 m ²
B1: Kontener kas	7,19 m ²
B2: Kontener sanitarny damski	14,76 m ²
B3: Kontener sanitarny męski	14,76 m ²
B4: Kontener technologii / magazynowy	14,76 m ²
B5: Kontener biurowy, zaplecza i ratownika	14,76 m ²
B6, B7: Kontener technologii połączony	44,32 m ²
B8: Kontener technologii	14,76 m ²
B9: Kontener na odpady/ magazynowy	14,76 m ²

Powierzchnia całkowita części nadziemnej:	140,07 m ²
Powierzchnia netto części nadziemnej:	124,19 m ²
B1: Kontener kas	6,03 m ²
B2: Kontener sanitarny damski	13,02 m ²
B3: Kontener sanitarny męski	13,02 m ²
B4: Kontener technologii / magazynowy	13,02 m ²
B5: Kontener biurowy, zaplecza i ratownika	13,02 m ²
B6, B7: Kontener technologii połączony	40,04 m ²
B8: Kontener technologii	13,02 m ²
B9: Kontener na odpady/ magazynowy	13,02 m ²
Szerokość elewacji od strony drogi dojazdowej:	
B1: Kontener kas	2,95 m
B2: Kontener sanitarny damski	2,44 m
B3: Kontener sanitarny męski	2,44 m
B4: Kontener technologii / magazynowy	2,44 m
B5: Kontener biurowy, zaplecza i ratownika	2,44 m
B6, B7: Kontener technologii połączony	2,44 m
B8: Kontener technologii	2,44 m
B9: Kontener na odpady/ magazynowy	2,44 m
Kubatura brutto:	
B1: Kontener kas	18,76 m ³
B2: Kontener sanitarny damski	38,52 m ³
B3: Kontener sanitarny męski	38,52 m ³
B4: Kontener technologii / magazynowy	38,52 m ³
B5: Kontener biurowy, zaplecza i ratownika	38,52 m ³
B6, B7: Kontener technologii połączony	115,67 m ³
B8: Kontener technologii	38,52 m ³
B9: Kontener na odpady/ magazynowy	38,52 m ³
Wysokość zabudowy:	
B1: Kontener kas	2,80 m
B2: Kontener sanitarny damski	2,80 m

B3: Kontener sanitarny męski	2,80 m
B4: Kontener technologii / magazynowy	2,80 m
B5: Kontener biurowy, zaplecza i ratownika	2,80 m
B6, B7: Kontener technologii połączony	2,80 m
B8: Kontener technologii	2,80 m
B9: Kontener na odpady/ magazynowy	
Ilość kondygnacji naziemnych (wszystkie budynki)	1
Ilość kondygnacji podziemnych (wszystkie budynki)	0
Poziom wejścia / wykończonego poziomu posadzki:	
B1: Kontener kas	+194,00 m n.p.m.
B2: Kontener sanitarny damski	+194,00 m n.p.m.
B3: Kontener sanitarny męski	+194,00 m n.p.m.
B4: Kontener technologii / magazynowy	+193,80 m n.p.m.
B5: Kontener biurowy, zaplecza i ratownika	+193,80 m n.p.m.
B6, B7: Kontener technologii połączony	+194,37 m n.p.m.
B8: Kontener technologii	+194,70 m n.p.m.
B9: Kontener na odpady/ magazynowy	+194,88 m n.p.m.

2. Inwentaryzacja obiektów znajdujących się na terenie inwestycji

2.1. Ogólny opis istniejących obiektów budowlanych

Teren inwestycyjny zlokalizowany jest w północnej części Radomyśla Wielkiego, przy ul. Przemysłowej i Kościuszki, w otoczeniu stadionu sportowego.

Teren inwestycji jest w całości otoczony obiektami sportowymi oraz drogami - nie graniczy bezpośrednio z innymi działkami budowlanymi. Najbliższe zabudowania (gospodarcze, niezwiązane z niniejszą inwestycją) znajdują się od strony południowo – wschodniej (działka nr 144).

2.2 Stan techniczny istniejących obiektów budowlanych

W zakresie opracowania nie mieści się żaden budynek wymagający rozbiórki. W terenie znajdują się instalacje elektroenergetyczne zasilające oświetlenie w terenie – do częściowej rozbiórki.

2.3 Układ funkcjonalny w stanie zastanym

Opracowaniem objęto części działki 136 i 138 o powierzchni 7515,0 m² - jest to nieutwardzony fragment działek na ich styku. Obszar inwestycji obejmuje teren wolny od zabudowy kubaturowej. W zakresie opracowania znajduje się istniejąca infrastruktura techniczna, ażurowa altana i zbiornik na wody opadowe.

2.4 Wyposażenie w media – szczegółowo opisano w części 3 i 4 (Tom II)

Działka posiada obecnie dostęp do mediów – przyłącza przeznaczone do przebudowy:

Wody i kanalizacji

Instalacji elektrycznej

3. Forma architektoniczna i funkcja obiektu, dostosowanie do otoczenia oraz krajobrazu

3.1 Projektowana forma architektoniczna

W ramach inwestycji planuje się realizację budowli o charakterze przestrzennym (konstrukcje pomostowe oraz niecki), jak również obiektów kubaturowych – budynki kontenerowe związane z funkcjonowaniem basenów. Forma architektoniczna zabudowy ma charakter niski, rozproszony, połączony ze sobą chodnikami.

3.2 Projektowany układ funkcjonalny

Zakres funkcjonalny zespołu obejmuje:

- trzy nowe baseny zewnętrzne,
- splash – park i wodny plac zabaw
- budynek kontenerowy kas (B1)
- budynek ratownika z zapleczem (B5)
- dwa budynki kontenerowe sanitarne (damski i męski) dostępne dla osób niepełnosprawnych (B2 i B3)
- budynki technologiczne i magazynowe (B4, B6- B9)
- konstrukcje pomostowe drewniane
- niezbędną infrastrukturę - schody terenowe, chodniki, murki oporowe, oświetlenie terenowe
- małą architekturę - prysznice plenerowe, ławki, plenerowe kabiny do przebierania, pergole, żagle zacieniające.

4. Układ konstrukcyjny, rozwiązania materiałowe, kategoria geotechniczna, warunki i sposób posadowienia, zabezpieczenie przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych

4.1. Układ konstrukcji i rozwiązania materiałowe

Projektowane pomosty zaprojektowano jako konstrukcje o szkieletie drewnianym opartym na słupach i płycie żelbetowej. Budynki kontenerowe zostały zaprojektowane, jako prefabrykowana konstrukcja o szkieletie stalowym z płytami wypełniającymi kompozytowymi.

Zastosowano materiały:

Beton chudy (podbeton):	C8/10 (B10)
Beton konstrukcyjny fundamentów:	C25/30 (B30) XC2
Beton konstrukcyjny płyt żelbetowych:	C25/30 (B30) XC2
Stal zbrojeniowa konstrukcji żelbetowej:	A-IIIIN (B500B)
Drewno konstrukcyjne:	C24 o wilgotności 12%

Niecki basenów zaprojektowano jako baseny w systemie stelażowym napowierzchniowym z membraną zbrojoną:

- struktura nośna basenu – stelaż ze stali ocynkowanej dodatkowo pokrytej farbą antykorozyjną,
- wkład basenowy – profesjonalna folia basenowa (membrana) dodatkowo wzmocniona siatką, o wytrzymałości mechanicznej 430 kg/5 cm zgodnie z normą DIN 53354
- folia basenowa (membrana) - zabezpieczona antybakteryjnie

i przeciwgrzybicznie, pokryta filtrem anty UV oraz warstwą ochronną przed osadzaniem się brudu. Niecki basenowe muszą posiadać atest PZH i być zgodne z polskim prawem.

4.2. Warunki geotechniczne, kategoria geotechniczna

Na potrzeby przygotowania projektu zlecono badania geologiczne, na podstawie których opracowano opinię geotechniczną, dokumentację badań podłoża gruntowego oraz projekt geotechniczny. Zgodnie z opracowaniem firmy „Geo – Log” – mgr inż. Zbigniew Dudek z października 2021 r.¹:

Przyjmuje się II kategorię geotechniczną dla przedmiotowego zamierzenia.

4.3 Fundamenty budynku i sposób posadowienia

Płytę basenów zaprojektowano jako monolityczną, żelbetową, wykonaną z betonu klasy C25/30 (B30), grubości 20cm, zbrojoną krzyżowo jedną siatką zbrojeniową w 1/3 wysokości mierzonej od górnej powierzchni płyty ze stali A-IIIIN. Dodatkowo, do betonu należy dodać włókna polipropylenowe w ilości 0.9 kg/m³. Szczegóły wg projektu technicznego.

4.4 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe przegród budowlanych

Uwaga – wszystkie przyjęte w projekcie rozwiązania należy ponownie zweryfikować z wytycznymi dostawców po rozstrzygnięciu przetargów i wytypowaniu wykonawców.

Budowle, jakimi są pomosty basenowe zostały zaprojektowane jako konstrukcja drewniana szkieletowa z wykończeniem drewnianym (modrzew syberyjski). Wszystkie elementy powinny zostać zabezpieczone przeciwogniowo oraz grzyboodpornie. Elementy dostępne dla użytkownika należy fazować na narożnikach eliminując ostre krawędzie.

Niecki basenowe zaprojektowano jako prefabrykowane, demontowalne niecki napowierzchniowe o konstrukcji stelażowej.

Budynki kontenerowe sanitarne zaprojektowano jako prefabrykowane o konstrukcji stalowej.

4.4.1 Główna konstrukcja nośna

Główna konstrukcja pomostów – drewniana. Uwzględnić możliwość wejścia pod pomosty obsłudze montując demontowalną bramkę / klapę rewizyjną w konstrukcji pomostów.

Konstrukcja niecek – stelażowa z niecką z membrany zbrojonej włóknem.

Konstrukcja budynków kontenerowych – stalowa, prefabrykowana.

Konstrukcja basenów stelażowych (samonośnych) przystosowana jest do montażu na powierzchni terenu, wyposażone w modułową konstrukcję podtrzymującą (stelaż) ze stali dodatkowo polakierowanej systemem proszkowym na gorąco. Stelaż wsparty na systemowych stopach z tworzywa

¹

Opinia geotechniczna stanowi załącznik do projektu budowlanego

sztucznego. Jako wnętrze basenu zastosowana jest folia (membrana) o wytrzymałości mechanicznej 430kg/5cm ze wzmocnionym włóknem.

Wewnętrzne włókna wzmacniają folię. Folia jest ponadto pokrywana specjalną przezroczystą powłoką przeciwdziałającą starzeniu się oraz chroniącą kolor. Jest ona antypoślizgowa oraz nie odkształca się, jest odporna na promienie UV, algi oraz grzyby. Folia charakteryzuje się odpornością na rozciąganie zgodna z normą DIN 53354.

Pod względem chemicznym spełniająca wymóg przeznaczenia dla basenów publicznych. Basen musi posiadać atest PZH.

Dopuszcza się zastosowanie innego materiału na ściany niecek basenowych (np. ze stali galwanizowanej – w zakresie nieistotnego odstąpienia od projektu budowlanego w świetle Ustawy Prawo Budowlane, po akceptacji zamawiającego oraz projektanta głównego.

Podesty basenowe zaprojektowano w konstrukcji drewnianej (modrzew syberyjski) z barierkami o wys. 110 cm.

Podłoga podestów z desek tarasowych ryflowanych z modrzewia syberyjskiego, klasy A, gr. 28mm, nasasyconych impregnatem ognioodpornym i grzyboodpornym. Dopuszcza się zamianę deski drewnianej na kompozytową zbliżoną wizualnie o takich samych lub lepszych parametrach. Wszystkie elementy pomostów łączone za pomocą kształtowników z blach ze stali ocynkowanej, wkręty i śruby ocynkowane, aluminiowo oksydowane i dostosowane kształtem do profili i konstrukcji. Balustrady zewnętrzne wykonane z drewna o prześwitach uniemożliwiających wypadnięcie. Na konstrukcję nośną podestów należy zastosować drewno sosnowe lub inne o parametrach takich samych lub lepszych klasy II-III bez bieli, impregnowane jak deski podestów. Wszystkie elementy drewniane szlifowane w celu wyeliminowania zadr. Kantówka o zaokrąglonych krawędziach. Wsporniki słupów stalowe, ocynkowane ogniowo. Posadowienie pomostów na cokołach żelbetowych oraz projektowanych płytach żelbetowych.

Wszystkie elementy drewniane przed impregnacją powinny posiadać wilgotność 12%.

Balustrady zewnętrzne o prześwitach uniemożliwiających wypadnięcie, maksymalnie co 12cm. Wszystkie elementy drewniane podestów o zaokrąglonych krawędziach, szlifowane w celu wyeliminowania zadr.

Uwagi:

Wysokość pomostów należy dostosować do wysokości niecek basenowych wraz z warstwą podkładową ze styropianu i folii, tak, aby zachować minimum 2cm wolnej przestrzeni pomiędzy górną krawędzią konstrukcji basenu a dolną krawędzią podłogi pomostu. Należy również uwzględnić ruchome burty basenów (w przód i w tył) po ich napełnieniu wodą. W związku z powyższym pomosty należy wykonać w taki sposób, aby zachować bezpieczną przestrzeń pomiędzy ich konstrukcją a basenami, uniemożliwiającą ich uszkodzenie, z uwzględnieniem zmiany położenia burt po napełnieniu basenów wodą.

Budynki techniczne zostały zaprojektowane jako kontenerowe, prefabrykowane – zgodnie z częścią rysunkową. Posadowienie budynków technicznych i zapleczy projektuje się w formie cokołów fundamentowych.

Przebieralnie stanowią obiekty małej architektury zlokalizowane na terenie opracowania.

Ze względu na znikome obciążenia przebieralnie zostaną posadowione na układzie cokołów żelbetowych o wymiarach 25x25x100 cm. Głębokość posadowienia cokołów – około 95 cm p.p.t. na 5cm warstwie chudego betonu.

Na tak wykonanych cokołach żelbetowych zaprojektowano obiekt przebieralni o konstrukcji drewnianej. Obiekt jako układ słupów stężonych deskami drewnianymi oraz połączonymi między sobą belką spinającą biegnącą w górnej części przebieralni. Główne elementy drewniane o wymiarach 12x12cm (słupy, belka spinająca), stężenia o wymiarach 2,8x9,5cm. Obiekt należy wykonywać z drewna klasy C24 o wilgotności max. 12%.

Kontenery sanitarne zostały zaprojektowane jako elementy prefabrykowane dostarczane przez zewnętrznego dostawcę: spawana stalowa rama podłogi, stropodachu oraz słupy usytuowane w narożach modułu, elementy konstrukcji stalowej pokryte powłokami antykorozyjnymi (środowisko C3) w kolorze grafitowym.

W ramach projektu konstrukcji wykonane zostaną fundamenty pozwalające na posadowienie kontenerów. Pod kontenery zaprojektowano cokoły żelbetowe 30x30cm lub 30x50cm (w miejscach styku dwóch kontenerów) na 10cm warstwie chudego betonu na głębokości minimum 1,0m p.p.t. Wykopy pod fundamenty wykonywać bezpośrednio przed wylaniem podbetonu, należy przy tym bezwzględnie zadbać, aby do wykopów nie dostała się woda opadowa lub gruntowa. Fundamenty zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową. Szczegóły konstrukcji kontenerów z materiałami wykończeniowymi opisano w punkcie 4.4.3.

4.4.2 Izolacje termiczne, przeciwwilgociowe i wodne

Wszystkie elementy drewniane oraz stalowe narażone na napływ wód z basenu oraz opadowych muszą zostać nasyczone impregnatem ognioodpornym i grzyboodpornym. W kontenerach sanitarnych ściany powinny mieć ściany zewnętrzne systemowe, z wypełnieniem wełną mineralną gr. 60 mm.

4.4.3 Materiały wykończeniowe

Budynki kontenerowe:

Kontenery zostaną dostarczone przez ich producenta na zlecenie Inwestora w stanie kompletnym z pełnym wyposażeniem sanitarnym i elektrycznym oraz instalacjami. Kontener będzie gotowy do podłączenia do instalacji zewnętrznych króćcami

Odprowadzenie wody deszczowej odbywa się rynnami PVC wewnątrz słupów narożnych, a dalej na teren nieutwardzony.

Podłoga oparta na ocynkowanej blasze trapezowej, z wypełnieniem z wełny mineralnej o grubości 100 mm. Posadzka to płyta cementowo - drzazgowa gr. 20 mm oraz wykładzina PVC zgrzewana, klejona do podłoża, szara, wykończenie podłogi listwami przypodłogowymi PVC. Współczynnik przenikania ciepła $U=0,40 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Minimalne obciążenie podłogi 200 kg/m².

Stropodach – blacha ocynkowana, płyta wiórowa gr. 15 mm, wełna mineralna o grubości 100 mm, płyta laminowana gr. 12 mm w kolorze białym. Współczynnik przenikania ciepła min. $U=0,37 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Maksymalne obciążenie stropodachu 100 kg / m².

Ściany zewnętrzne – okładzina drewniana na własnej, drewnianej podkonstrukcji, blacha lakierowana grafitowa, profil, wełna mineralna gr. 60 mm, od wewnątrz - płyta laminowana biała, gładka. Współczynnik przenikania ciepła $U=0,53 \text{ W/(m}^2\text{K)}$.

Drzwi PVC z w kolorze szarym / antracytowym z zewnątrz i białym od wewnątrz, pełne $U=0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ z samozamykaczami, wyposażone w ościeżnicę systemową oraz zamek patentowy i klamki z szyldem. Drzwi wewnętrzne bez przegrody termicznej w profilu.

Ściany wewnętrzne pełne, z płyty warstwowej z rdzeniem styropianowym grubości 75 mm wraz z wszystkimi obróbkami maskującymi połączenie. Kolor biały.

Ściany wewnętrzne wydzielające kabiny sanitarne systemowe z HPL gr max 20 mm wraz z elementami montażowymi i drzwiami o szerokości 80 cm systemowymi, a także obróbkami maskującymi połączenie z innymi elementami.

Stolarka okienna PVC z roletą zewnętrzną w kolorze szarym / antracytowym, współczynnik przenikania ciepła $U=0,9W/(m^2K)$.

Instalacja wody zimnej i ciepłej z rur PP, instalacja kanalizacji sanitarnej z PVC, przekroje i połączenie z instalacją prowadzoną w terenie zgodnie z projektem branży sanitarnej.

Szczegóły wykończenia kontenerów należy wykonać zgodnie z częścią rysunkową (rysunki elewacji). Wszystkie elementy związane z elewacją budynków powinny być niepalne.

Wyposażenie projektowanych kontenerów sanitarnych (B2, B3):

- Podgrzewacz wody ciepłej elektryczny, umieszczony w pozycji poziomej nad umywalką.
- Umywalki ceramiczne białe o szerokości min. 50 cm z bateriami chromowanymi z mieszaczem czasowym.
- W każdej z toalet projektuje się uchwyt na papier toaletowy, szczotkę do WC (chromowane, stalowe w każdej ubikacji)
- Pisuar ceramiczny biały z zaworem czasowym wykonane ze stali nierdzewnej.
- Miska ustępowa dla niepełnosprawnych biała stojąca z spłuczką 6/3 l
- Miska ustępowa biała stojąca z spłuczką 6/3 l
- Umywalka z toalecie dla niepełnosprawnych ceramiczna, biała, z baterią dla niepełnosprawnych.
- W oznaczonych miejscach projektuje się zawór ze złączką na węża dn 15 oraz kratkę ściekową podłogowa ze stali nierdzewnej dn 50.
- Lustra z półką nad umywalkami o wymiarach min 50x50 cm.

Projektowane instalacje:

- Przyłącze elektryczne - wtyczka CEE zagłębiona w ramie dachu, tablica rozdzielcza wyposażona w wyłącznik główny oraz zabezpieczenia obwodów oświetlenie, siła (wyłącznik różnicowo-prądowy $di=0,003A$)

Wyposażenie elektryczne:

- Oprawa LED 2x 24 W IP 44 wymagane natężenie oświetlenia 200lx w każdym pomieszczeniu
- Gniazda wtykowe z uziemieniem 230 V IP 44 przy każdej umywalce - wydzielony obwód
- Gniazda wtykowe z uziemieniem 230 V IP 44 do zasilania podgrzewaczy - wydzielony obwód
- Przewód uziemiający 16mm²
- W oznaczonych miejscach projektuje się wentylator mechaniczny o wydajności min 150m³/h w ścianie zewnętrznej uruchamiany wraz z z włącznikiem światła.
- W budynkach kontenerowych należy przewidzieć grzejniki elektryczne.

Kontener ratownika (B5)

W budynku B5 projektuje się zaplecze dla obsługi ratowniczej (z osobnym wejściem) z umywalką z bieżącą wodą, leżanką oraz klimatyzacją. Zaplecze powinno być wyposażone w miejsce do przechowywania sprzętu ratowniczego oraz wyposażone w taki sprzęt (sprzęt ratowniczy i pomocniczy oraz urządzenia sygnalizacyjne i ostrzegawcze zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach, w tym zestaw ratownictwa medycznego R1, boje, rzutki, pasy ratownicze, deski ratownicze ze stabilizatorem, koła ratunkowe z nietonącą linką o długości 25 m i 50 m oraz pozostałe zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi wyposażenia ratowniczego). Obiekt musi spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie wymagań dotyczących wyposażenia wyznaczonych obszarów wodnych w sprzęt ratunkowy i pomocniczy,

urządzenia sygnalizacyjne i ostrzegawcze oraz sprzęt medyczny, leki i artykuły sanitarne. W kontenerze dla ratowników przewiduje się zaplecze socjalne i sanitarne dla obsługi. Dodatkowo należy w tym miejscu przewidzieć szafki na ubrania dla pracowników (w zależności od łącznej ilości zatrudnionych osób, w tym ratowników).

Pomieszczenie ratowników nie jest przeznaczone na stały pobyt ludzi.

Budynek Kas (B1) projektuje się jako przeznaczony wyłącznie dla obsługi. W pomieszczeniu kasowym należy przewidzieć miejsce do pracy dla min. 1 pracownika oraz miejsca przechowywania dokumentów. Budynek należy wyposażyć minimum w: klimatyzację, stolik, krzesło obrotowe do biurowej pracy, lampkę.

Budynki techniczne (B4, B6-B9)

Budynki techniczne należy wyposażyć zgodnie z zaleceniami części technologicznej.

Wszystkie budynki technologii powinny być zamykane, z kontrolą dostępu (zamki).

Detale:

Wszystkie obróbki blacharskie, okucia drzwiowe i widoczne elementy stalowe należy wykonać jako ocynkowane i malowane proszkowo w kolorze grafitowym / antracytowym.

Wszystkie warstwy cokołowe należy wykonać na wysokość min. 15 cm powyżej przyległego poziomu terenu (z możliwością wywinięcia izolacji wyżej, w zależności od stopnia narażenia na zalewania). Projektuje się wykończenie cokołów z membrany hydroizolacyjnej, oraz dodatkowe zabezpieczenie okapnikiem ze stali ocynkowanej (kolorystyka jak dla wszystkich obróbek).

Kolorystyka budynków kontenerowych i innych obiektów budowlanych:

Wszystkie elementy kubaturowe jak: boczne ściany konstrukcji pomostowej oraz przebieralnie plenerowe projektuje się jako wykończone deską elewacyjną drewnianą (modrzew syberyjski) fazowaną, impregnowaną lub jako ściana warstwowa konstrukcji kontenera (budynki technologii) – zgodnie z opisem w części rysunkowej. Kolor wykończenia jednolity dla wszystkich obiektów – naturalny kolor drewna (sosna) dopasowany do użytego na pomostach oraz antracytowy / grafitowy (dla części technicznych i obróbek).

Uwaga – wszystkie przyjęte w projekcie rozwiązania należy ponownie zweryfikować z wytycznymi dostawców po rozstrzygnięciu przetargów i wytypowaniu wykonawców.

5. Sposób zapewnienia dostępu i korzystania z obiektu przez osoby z niepełnosprawnościami

Dostęp osób z niepełnosprawnościami jest zapewniony za pomocą projektowanych pomostów, gdzie nachylenie podłużne nie przekracza 6% (pochylnie wjazdowe). Jedno z wejść na pomosty zaprojektowano jako bezprogowe, o zwiększonych wymiarach umożliwiających bezproblemowy dostęp dla osób poruszających się na wózku inwalidzkim.

Projektuje się kontenery sanitarne z toaletami dedykowanymi dla osób z niepełnosprawnościami, do których dostęp odbywa się bezprogowo, z poziomu przyległego chodnika.

Mobilny podnośnik dla osób z niepełnosprawnościami. Podnośnik można ustawić w dowolnym miejscu wzdłuż basenu i odstawić, gdy nie jest używany lub przetransportować w obszar kolejnej niecki basenowej lub schowka. Podnośnik posiada 24V akumulator, który pozwala napędzać mechaniczne ramię urządzenia przez długi czas. Podnośnik wyposażony jest w ładowarkę akumulatorów. Ręczny kontroler pracy podnośnika jest całkowicie wodoodporny. Podnośnik może być obsługiwany przez obsługę obiektu (opcjonalnie po przeszkoleniu przez użytkownika albo opiekuna). Urządzenie

wykonane jest z materiałów odpornych na korozję (malowana proszkowo stal nierdzewna i aluminium). Podłokietniki i podnózek na wyposażeniu. Podnośnik PAL posiada udźwig do 136 kg i promień skrętu do 240 °. Zapewnia łatwy i bezpieczny sposób transportu osób z niepełnosprawnościami do basenu i w obręb plaży basenowej.

6. Podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związane z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi

Obiekt wyposażony zostanie w instalację:

- Elektroenergetyczną
- Wodną
- Kanalizacyjną sanitarną i deszczową
- Niskoprądową (monitoring)
- Zaleca się zastosowanie instalacji ogrzewczej w kontenerach sanitarnych i budynkach technicznych

Wszystkie projekty branżowe zostały zawarte w dalszej części opracowania (Tom II).

7. Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego.

Obiekt zostanie wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne :

- instalacja wody zimnej: zasilanie w wodę poprzez projektowany przyłączy wody zakończone studnią wodomierzową w działce Inwestora, skąd prowadzone są instalacje wewnętrzne zasilające doziemne. Projektuje się podpięcie nowych przyborów do instalacji wody oraz rozbudowę instalacji wewnętrznej (prowadzenie w gruncie). Kontenery sanitarne, ratownika oraz kas będą prefabrykowane wraz z wyposażeniem (w tym przybory).

- instalacja kanalizacji sanitarnej: ścieki sanitarne zostaną odprowadzone ze wszystkich przyborów sanitarnych i wpustów podłogowych znajdujących się w kontenerach do zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej. Instalację wykonać z rur PVC-U grubościennych, prowadzić w gruncie.

- instalacje elektryczne i niskoprądowe:

Zasilanie w energię elektryczną projektowanego zespołu basenowego z nowoprojektowanego układu pomiarowego TAURON DYSTRYBUCJA S.A zgodnie z warunkami przyłączenia.

Zapotrzebowanie na moc 60kW.

Projektowany kabel YKXS 4x50 z listwy zaciskowej układu pomiarowego wprowadzić pod zaciski wyłącznika głównego zlokalizowanego przy zestawie złączowo-pomiarowym. Następnie kabel układać w ziemi do rozdzielnicy TG znajdującej się na zewnętrznej ścianie kontenera zgodnie z PZT. W rozdzielnicy dokonać rozdziálu przewodu PEN na PE i N.

Dodatkowa ochrona od porażeń – zerowanie i wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowoprądowe.

Układ pracy sieci niskiego napięcia - TN-C, a instalacji wewnętrznych TN-S.

Zgodnie z wytycznymi Inwestora na projektowanych słupach oświetlenia terenu należy zainstalować kamery CCTV.

Na ścianie kontenera zabudować skrzynkę rozdzielczą do zasilania poszczególnych kontenerów technologii basenowej i magazynu chemii. Kontenery winny być przygotowanego do zasilania w energię elektryczną przez wykonawcę i dostawcę kontenerów.

W skrzyżowaniach z drogami kołowymi i podziemnym uzbrojeniem technicznym terenu, na całej długości linii kablową NN chronić w rurze ochronnej.

Dla oświetlenia terenu zespołu basenowego przyjęto oświetlenie terenu oprawami wyposażonymi w LED-owe źródła światła o mocy do 49W montowanymi na słupach typu „parkowy” h=4,0m; z fundamentem prefabrykowanym. Zasilanie słupów linią kablową typu YAKYżo 4x16mm², na całej długości chronioną w rurze ochronnej KR50. Zastosować słupy i

oprawy podobne do istniejących. Załączanie oświetlenia ręczne lub automatyczne (przy użyciu dwukanałowego zegara astronomicznego) w rozdzielni elektrycznej RG.

- instalacja uzdatniania wody basenowej - zgodnie z pkt 8 niniejszego opisu,
- instalacja grzewcza elektryczna w kontenerach oraz w budynkach technicznych

Projektowane urządzenia sanitarne w terenie:

- brodzik do dezynfekcji stóp – 4 sztuki

Brodziki do dezynfekcji stóp przeznaczone do obiektów użyteczności publicznej, wykonane jako żelbetowe, przystosowane dla osób poruszających się na wózku inwalidzkim (bezprogowe).

- prysznice – 7 sztuk

W pobliżu basenów projektuje się prysznice otwarte, umożliwiające splukanie ciała użytkownikom przed i po wyjściu z basenów. Brodziki o wymiarach 1x1m, przeznaczone do obiektów użyteczności publicznej, wykonane z poliestru wzmocnionego włóknami szklanymi, pokryte żelkotem. Wpust ze stali nierdzewnej. Prysznice jednogłowicowe ze stali nierdzewnej AISI-304, kotwione do podłoża. Średnica rurki: Ø43mm. Przyłącze wody dn 25. Wysokość do głowicy 2m. Zasilanie – zimna woda, bez mieszacza, z możliwością demontażu na okres zimowy.

- przebieralnie terenowe –2 sztuki podwójne,

Projektuje się 2 sztuki przebieralni terenowych otwartych (bez zadaszenia), w konstrukcji drewnianej, wykończonych deską elewacyjną. Wykończenie przebieralni należy dostosować do projektowanych pozostałych elementów jak konstrukcje pomostowe (deska drewniana – tu: elewacyjna).

Szczegóły wg projektu technicznego.

8. Technologia basenów:

Uwaga – wszystkie przyjęte w projekcie rozwiązania należy ponownie zweryfikować z wytycznymi dostawców po rozstrzygnięciu przetargów i wytypowaniu wykonawców. Szczegółowy projekt technologii basenowej zostanie zawarty w projekcie branży sanitarnej.

Jako podstawę do opracowania technologii uzdatniania wody basenowej wykorzystano następującą dokumentację:

- Wytyczne Inwestora, uzgodnienia międzybranżowe, projekt architektoniczny obiektu.
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi z dn. 07.12.2017 r. (Dz.U. 2017 poz. 2294).
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach z dn. 9.11.2015 r. (Dz.U. 2015 poz. 2016).
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy stosowaniu środków chemicznych do uzdatniania wody i oczyszczania ścieków z dn. 27.01.1994 r. (Dz. Ust. nr 21 poz. 73).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 25 sierpnia 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. Ust. 2015 poz. 1456).
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858), z uwzględnieniem zmian wprowadzanych.

- Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 15 maja 1999 r. (Dz.U. Nr 50 poz. 501) w sprawie warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych stanowiących mienie komunalne.
- Informacje techniczne producentów materiałów i urządzeń do techniki basenowej.
- Wymagania sanitarno-higieniczne dla krytych pływalni, opracowane przez mgr inż. Czesława Sokołowskiego.
- Katalogi firm branżowych.

W zakres opracowania wchodzi rozwiązanie instalacji technologicznej uzdatniania wody basenowej dla pięciu projektowanych obiegów wody:

- obieg I – basen rekreacyjny o głębokości 1,20 m (konstrukcja 1,25 m)
- obieg II – basen rekreacyjny o głębokości 1,00 m (konstrukcja 1,05 m)
- obieg III – basen rekreacyjny o głębokości 0,60 m (konstrukcja 0,65 m)
- obieg IV – zjeżdżalnie (dwa slizgi) z własnymi hamownikami (bez niecki basenowej)
- obiet V – splash park z wodnym placem zabaw
- rozwiązanie instalacji dozowania chemii basenowej.

Proces uzdatniania wody będzie przebiegał półautomatycznie.

Opis technologii basenów:

Woda do napełnienia basenów powinna spełniać wymagania wody pitnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2017, poz. 2294). Instalacja uzdatniania wody basenowej pracuje w ruchu ciągłym. W trybie pracy normalnej przewiduje się zatrzymanie pracy instalacji w czasie płukania filtra.

Przewiduje się czas wykorzystania kompleksu w godz. 10.00 – 18.00.

Spust wody z basenów jest grawitacyjny. Poprzez otwory po skimmerach, można też wypompować wodę do instalacji kanalizacyjnej pompą zanurzeniową albo za pomocą pompy będącej na wyposażeniu niecki. Napełnianie niecek oraz uzupełnianie wody basenowej należy realizować z instalacji wodociągowej przewodem dn 65.

W celu prawidłowej eksploatacji niecek oraz spełnienia norm, jakości wody należy zachować odpowiedni reżim czystości niecek w trakcie jego użytkowania.

Dno niecek należy czyścić codziennie za pomocą ręcznego odkurzacza podłączanego poprzez skimmer lub odkurzacza automatycznego. Całkowitą wymianę wody w nieckach uzależnia się od klarowności wody, czystości ścian, dna i skimmerów. Poziom wody w niecce powinien być 10-15 cm poniżej górnej krawędzi basenu.

Z instalacji uzdatniania wody basenowej zasilane są brodziki do stóp zlokalizowane przy wejściu na pomosty otaczające niecki. Woda z brodzików odprowadzana jest do kanalizacji. Obieg uzdatniania wody rozpoczyna się od przejęcia wody wypływającej z basenu do skimmerów i dalej na przewód ssawny pompy. Pompy cyrkulacyjne tłoczą wodę basenową do filtrów ze złożem z granulatem przestrzennym.

Instalacja uzdatniania wody basenowej pracuje przez 24 h/dobę.

Przed sezonem przewiduje się czyszczenie niecek basenowych, konserwację urządzeń technologicznych i wymianę wody.

Szczegółowy projekt technologii zawarto w części sanitarnej (Tom II, cz. 3).

9. Charakterystyka energetyczna obiektu

Wszystkie szczegółowe parametry dotyczące urządzeń elektrycznych oraz bilansu mocy- wg szczegółowego opracowania branżowego w projekcie branży sanitarnej (Tom II).

10. Dane charakteryzujące wpływ budynku na środowisko i zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie

Wszelkie roboty związane ze wznoszeniem obiektu planuje się prowadzić na działce Inwestora. Roboty budowlane a także ziemne należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej oraz wymaganiami Polskich Norm.

Zakres inwestycji oraz przewidziane prace zapewniają brak możliwości naruszenia interesów osób trzecich. Czasowe uciążliwości wynikające z procesu budowy (ruch pojazdów budowlanych, hałas związany z pracą urządzeń budowlanych, itp.) należy kwalifikować jako charakterystyczne i typowe dla tego rodzaju robót.

Zaopatrzenie i jakość wody oraz ścieki bytowe:

W budynku powstawać będą ścieki bytowo – gospodarcze i jako takie będą odprowadzane do systemu kanalizacji wewnętrznej a dalej do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe

Wody opadowe rozprowadzone będą po powierzchniach nieutwardzonych, oraz do istniejącego zbiornika w terenie.

Emisje zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych: Nie występują.

Rodzaje i ilość wytwarzanych odpadów:

Usuwanie odpadów bytowych odbywać się będzie poprzez wywożenie ich w miejsce ich gromadzenia przez specjalistyczną firmę. Odpady należy gromadzić w pojemnikach opróżnianych okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania. Lokalizacja pojemników została oznaczona w budynku B9.

Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, promieniowania:

Dla założonego programu użytkowego nie wystąpi związana z eksploatacją obiektów emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstanie pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia. W efekcie założonego programu inwestycyjnego nie wystąpią zanieczyszczenia pyłowe i płynne.

Wpływ na drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób posadowienia nie wpłyną negatywnie na sąsiedni istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Inwestycja nie będzie powodować uciążliwości, ani oddziaływać negatywnie na działki sąsiednie.

11. Analiza możliwości zastosowania odnawialnych źródeł energii

Brak jest możliwości zastosowania energii geotermalnej, wiatru a także skojarzeniowej produkcji energii.

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Niniejszy opis techniczny warunków ochrony przeciwpożarowej stanowi integralną część projektu budowlanego wg § 20, ust.1, pkt 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju z 11.09.2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, w związku z § 4 i 5 rozporządzenia MSWiA z 17.09.2021r w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymogami ochrony przeciwpożarowej.

Dla projektowanego obiektu, przyjęto poziom bezpieczeństwa pożarowego określony w art. 5 ustawy prawo budowlane, stanowiący że każdy obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami należy projektować, budować i użytkować zgodnie z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących m.in. bezpieczeństwa pożarowego, oraz wskazań wynikających z postanowień art. 6a ustawy z 24.08.1991r o ochronie przeciwpożarowej a także postanowień zawartych w § 207 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie nakazujących zaprojektowanie budynku tak aby w razie pożaru zapewnić :

- nośność konstrukcji budynku przez określony czas,
- ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu wewnątrz obiektu budowlanego,
- ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie obiekty budowlane lub tereny przyległe ,
- możliwość ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób,
- uwzględnienie bezpieczeństwa ekip ratowniczych a szczególnie zapewnienie warunków do podejmowania przez te ekipy działań ratowniczych .

Niezbędne dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej budynku zależne od jego przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, sposobu magazynowania lub składowania, warunków technicznych oraz występujących zagrożeń pożarowych :

1. Informacja o powierzchni zabudowy zespoły pojedynczych kontenerów, powierzchnia zabudowy całości terenu, powierzchnia wewnętrzna zespołu kontenerów, wysokość, liczba kondygnacji nadziemnych, kondygnacji podziemnych zostały zawarte w pt 1. Niniejszego opisu (strona II.1.2)
2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych : budynki-kontenery wyposażone są w niezbędne urządzenia techniczne do spełniania wyznaczonej funkcji, nie przechowuje, stosuje się substancji niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu postanowień zawartych w § 2 rozp. MSWiA z 7.06.2010r w sprawie ochrony ppoż budynków... .
3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania: wg postanowień zawartych w § 209 rozp. MI obiekt z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII - w tym są obiekty budowlane inne niż budynek , przeznaczony do użyteczności publicznej, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania s trefie pożarowej ponad 50 osób na powierzchni do 2.000m².
4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach , których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń: ZLIII; brak pomieszczeń w których może przebywać ponad 50 osób.
5. Informacje o podziale na strefy pożarowe: cały kompleks stanowi jedną strefę pożarową, obiekty położone są na jednej działce (działkach) stanowiącej własność inwestora a ich projektowany sposób zagospodarowania stanowi funkcjonalną i przestrzenną całość objętą jednym wnioskiem o pozwolenie na budowę.

6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia: nie dotyczy, obiekty ZL.
7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane: pojedyncze kontenery stanowiące zabezpieczenie techniczno-socjalne basenu są przeznaczone do celów turystyki i wypoczynku i na podstawie § 213 rozp. MI są zwolnione z wymaganej klasy odporności pożarowej, są położone na działce objętej jednym wnioskiem o pozwolenie na budowę ; wszystkie elementy budowlane budynków-kontenerów zaprojektowano jako nierozprzestrzeniające ognia, w rozumieniu § 208a rozp. MI.
8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem: materiały wybuchowe nie występują, nie przechowuje, nie stosuje się substancji niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu postanowień zawartych w § 2 rozp. MSWiA z 7.06.2010r w sprawie ochrony ppoż budynków..., zagrożenie wybuchem nie występuje .
9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie: ewakuację z każdego kontenera zapewniają wyjścia prowadzące bezpośrednio na zewnątrz, każde o szerokości co najmniej 0,9m; z terenu basenów zapewniono dwa wyjścia poza wyznaczony obszar objęty pozwoleniem na budowę.
10. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania:
 - instalacja systemu sygnalizacji pożarowej, obejmująca urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze: nie są wymagane,
 - dźwiękowy system ostrzegawczy: nie jest wymagany,
 - stałe i półstałe urządzenia gaśnicze: nie są wymagane,
 - wewnętrzna instalacja hydrantów przeciwpożarowych: nie są wymagane,
 - urządzenia oddymiające: nie są wymagane,
 - oświetlenie awaryjne ewakuacyjne : nie jest wymagane,
 - wyłącznik prądu elektrycznego do celów przeciwpożarowych: jest wymagany, został zaprojektowany,
 - wzajemne współdziałanie zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych : nie zachodzi potrzeba.
11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych: wodę do celów ppoż zapewnia hydrant zewnętrzny przeciwpożarowy zabudowany na istniejącej sieci wodociągowej o średnicy 200mm oddalony od obiektów do 75m; drogę pożarową zapewnia droga wewnętrzna zapewniająca bezpieczny wjazd i wyjazd ratowniczych pojazdów pożarnych wg planu jak w PZT.

12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne: obiekty położone są na działce objętej jednym pozwoleniem na budowę dlatego odległości pomiędzy nimi nie są normowane; zapewniono wymaganą odległość od granic działki wg § 12 rozp. MI oraz odległości od obiektów położonych na sąsiednich działkach budowlanych wg § 271 i § 272 rozp. MI.
13. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciw-pożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art.6c, pkt 1 lub 2 ustawy z 24.08.1991r o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym: nie zachodzi potrzeba.
14. Podstawy prawne ustalenia wymogów ochrony przeciwpożarowej :
 - ustawa 24.08.1991 r o ochronie przeciwpożarowej,
 - ustawa z 7.07. 1994 r prawo budowlane,
 - ustawa z 13.04.2016r o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku,
 - ustawa z 16.04.2004r o wyrobach budowlanych,
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - rozporządzenie Ministra Rozwoju z 11.09.2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ,
 - rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 07.06.2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów ,
 - rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24.07.2009 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych ,
 - rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 17.09.2021r w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej ,
 - PN-EN 13501-1 Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków, klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień,
 - PN-EN – 62305-1 Ochrona odgromowa, zasady ogólne,
 - PN-01256-02 Znaki bezpieczeństwa, ewakuacja,
 - PN-N-01256- 4/1997/Az1/2003P Znaki bezpieczeństwa, techniczne środki przeciwpożarowe.

14. Zapisy szczegółowe:

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, jest zaprojektowany i należy go budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:

- 1) spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:
 - a) bezpieczeństwa konstrukcji,
 - b) bezpieczeństwa pożarowego,
 - c) bezpieczeństwa użytkowania,
 - d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
 - e) ochrony przed hałasem i drganiami,
 - f) odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku, oraz racjonalizacji użytkowania energii;
- 2) warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:
 - a) zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną
 - b) usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów;
- 3) możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego;
- 4) niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich;
- 5) warunki bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 6) ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej;
- 7) odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej;
- 8) poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej;
- 9) warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.

Opracowali:

mgr inż. arch. Sebastian Kulik (Projektant główny)	MPOIA/047/2016
mgr inż. arch. Anna Jando – Roztoczyńska (Sprawdzający)	UAN-8346/24/85

12.2021 r. Kraków

II. Część Graficzna

Spis rysunków:

Rzut zamierzenia	A-01	1:150
Przekroj terenowy, widok elewacji	A-02	1:150
Rysunek budynku kas B1	A-03	1:50
Rzut i przekrój budynków B2-B5	A-04	1:50
Widok elewacji budynków B2-B5	A-05	1:50
Rzut i przekrój budynków B6-B7	A-06	1:50
Widok elewacji budynków B6-B7	A-07	1:50
Rzut i przekrój budynków B8-B9	A-08	1:50
Widok elewacji budynków B8-B9	A-09	1:50
Rysunek przebieralni plenerowej	A-10	1:50
Detale zadaszeń	A-11	1:50
Detal kontenera DV-1	A-12	1:25
Detale DV-2 i DV-3	A-13	1:25
Detale małej architektury	A-14	1:25